

Αριθμ. πρωτ.: ΔΕΑΦ Β 1117730 ΕΞ 2017

Δεν προβλέπεται ειδική φορολογική ελάφρυνση σε ιδιοκτήτες ακινήτων που υιοθετούν αντισεισμικούς όρους στα κτίσματά τους

Αθήνα , 4 Αυγούστου 2017

Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΑΦ Β 1117730 ΕΞ2017

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑ Α', Β'

Ταχ. Δ/ση:Καρ.Σερβίας 10

Ταχ. Κώδ.:10184 Αθήνα

Πληροφορίες:Β. Δασουράς, Μ. Δράγκου

Τηλέφωνο:210-3375311

Fax:210-3375001

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Στις διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν.4172/2013) δεν προβλέπεται ειδική φορολογική ελάφρυνση σε ιδιοκτήτες ακινήτων που υιοθετούν αντισεισμικούς όρους στα κτίσματά τους. Η συντήρηση, επισκευή και εν γένει βελτιώσεις ακινήτων λαμβάνονται υπόψη για τις επιχειρήσεις μέσω των αποσβέσεων του άρθρου 24 του Κ.Φ.Ε. ή των εκπιπόμενων δαπανών του άρθρου 22 του Κ.Φ.Ε. και των ποσοστών έκπτωσης επί του εισοδήματος από ακίνητη περιουσία τηςπαρ.3 του άρθρου 39 του Κ.Φ.Ε. προκειμένου για φυσικά πρόσωπα.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
α.α. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΔΟΣΗΣ